Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Александра Невского 37**
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	2 505,2
Количество квартир	63
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-134 599,63
Фактическая стоимость содержания жилого дома	840 546,57
Начислено населению по услуге "содержание"	327 585,35
Поступило денежных средств от населения, с НДС	333 535,85
Процент оплаты	101,82
Сумма задолженности	-5 950,5
Прочие доходы по нежилым помещениям	33 638,34
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**43 391,58**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**43 391,58**
Периодическое обследование вентканалов	12 937,66
Тех. обслуживание газового оборудования	4 433,5
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 865,77
Услуги по начислению и сбору платежей	7 860,93
Услуги по выдаче справок гражданам	1 153,16
Услуги по регистрационному учету граждан	1 988,04
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**797 154,99**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**554 468,91**
Очистка кровли от снега, мусора.	17 845,47
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	32 483,31
Установка почтовых ящиков	68 734,15
Кронирование	252 098,53
Аварийное обслуживание	10 037,42
Общеэксплуатационные расходы	81 299,06
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	47 155,99
Сверхплановый объем	3 084,17
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	8 226,2
Ремонт фасада/крылец	32 749,51
Ремонт/заполнение дверных полотен/оконных рам/коробок	755,1
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**114 205,24**
Расходы по уборке придомовой территории	102 782,77
Прочистка канализации	11 422,47
3.3 Услуги управляющей организации:	**128 480,84**
ИТОГО:	**-477 774,88**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-612 374,51

Исполнитель: Савельева Е. В.