

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Коммунаров 60
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 595,2
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-7 769,71
Фактическая стоимость содержания жилого дома	603 107,36
Начислено населению по услуге "содержание"	422 291,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	415 132,55
Процент оплаты	98,3
Сумма задолженности	7 158,85
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	15 750,22
Ремонт межпанельных швов	15 750,22
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	39 132,34
2.1 Услуги сторонних орг-ций	39 132,34
Периодическое обследование вентканалов	3 468,96
Тех. обслуживание газового оборудования	3 485,96
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	2 210,11
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	6 108,28
Услуги по начислению и сбору платежей	7 486,56
Услуги по выдаче справок гражданам	3 157,46
Услуги по регистрационному учету граждан	4 062,49
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	548 224,8
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	276 391,59
Очистка кровли от снега, мусора.	13 090,34
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	33 054,37
Смена труб канализации	41 666,48
Кронирование	11 062,51
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	25 443,02
Аварийное обслуживание	9 483
Общексплуатационные расходы	94 468,73
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	47 327,71
Сверхплановый объем	795,43
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	106 208,11
Расходы по уборке придомовой территории	106 208,11
3.3 Услуги управляющей организации:	165 625,10
ИТОГО:	-179 267,96
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-187 037,67

Исполнитель: Савельева Е. В.