

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| <u>Краткая характеристика МКД</u> | |
|---|----------------------|
| Адрес | Коммунаров 60 |
| Год постройки | 1 970 |
| Общая площадь, кв.м | 2 595,2 |
| Количество квартир | 60 |
| <u>Наименование мероприятий</u> | <u>сумма, руб.</u> |
| Остаток денежных средств на 01.01.2019г. | -7 769,71 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 603 107,36 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 422 291,4 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 415 132,55 |
| Процент оплаты | 98,3 |
| Сумма задолженности | 7 158,85 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 1 548 |
| 1. Текущий ремонт и прочие работы | 15 750,22 |
| Ремонт межпанельных швов | 15 750,22 |
| 2. Расходы на содержание общего имущества МКД: | 39 132,34 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 39 132,34 |
| Периодическое обследование вентканалов | 3 468,96 |
| Тех. обслуживание газового оборудования | 3 485,96 |
| Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии | 9 152,52 |
| Обслуживание экобоксов | 2 210,11 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции | 6 108,28 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 7 486,56 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 3 157,46 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 4 062,49 |
| 3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе: | 548 224,8 |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | 276 391,59 |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 13 090,34 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 33 054,37 |
| Смена труб канализации | 41 666,48 |
| Кронирование | 11 062,51 |
| Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО | 25 443,02 |
| Аварийное обслуживание | 9 483 |
| Общексплуатационные расходы | 94 468,73 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 47 327,71 |
| Сверхплановый объем | 795,43 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | 106 208,11 |
| Расходы по уборке придомовой территории | 106 208,11 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | 165 625,10 |
| ИТОГО: | -179 267,96 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | -187 037,67 |

Исполнитель: Савельева Е. В.