Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Коммунаров 71/1
Год постройки	1 988
Общая площадь, кв.м	5 670,8
Количество квартир	144
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	443 021,12
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 528 172,3
Начислено населению по услуге "содержание"	1 586 237,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 475 160,64
Процент оплаты	93
Сумма задолженности	111 076,52
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	23 024,12
Ремонт кровли	23 024,12
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	191 082,55
2.1 Услуги сторонних орг-ций	191 082,55
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	27 946
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	8 325,51
Тех. обслуживание газового оборудования	13 290,48
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 649,6
Услуги по начислению и сбору платежей	12 503,88
Услуги по выдаче справок гражданам	1 784,64
Услуги по регистрационному учету граждан	5 013,32
Услуги агента	2 135,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 314 065,63
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	294 833,74
Очистка кровли от снега, мусора.	9 544,46
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	82 090,4
Аварийное обслуживание	20 721,32
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	79 841,41
Общексплуатационные расходы	100 693,1
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	1 943,05
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	463 118,58
Расходы по уборке лестничных клеток	200 648,76
Расходы по уборке придомовой территории	79 996,47
Обслуживание мусоропровода	182 473,35
3.3 Услуги управляющей организации:	556 113,31
ИТОГО:	60 512,86
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	503 533,98

Исполнитель: Савельева Е. В.