

Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 50
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	1 413,8
Количество квартир	35
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-396 010,91
Фактическая стоимость содержания жилого дома	298 003,72
Начислено населению по услуге "содержание"	305 571,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	285 894,27
Процент оплаты	93,56
Сумма задолженности	19 677,69
Прочие доходы по нежилым помещениям	51 606,27
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	26 624,7
Предоставление показаний ОДПУ	23 400
Ремонт кровли	3 224,7
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	14 852,86
2.1 Услуги сторонних орг-ций	14 852,86
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 473,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 200,29
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 519,17
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	15,36
Услуги по начислению и сбору платежей	2 709
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	506,1
Услуги по выдаче справок гражданам	1 054,67
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	274,6
Услуги по регистрационному учету граждан	942,75
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	604,96
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	86,8
Услуги агента	465,36
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	256 526,16
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	62 850,72
Очистка кровли от снега, мусора.	22 296,4
Аварийное обслуживание	18 301,56
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	6 486,64
Общексплуатационные расходы	15 766,12
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	97 657,28
Расходы по уборке придомовой территории	96 866,78
Прочистка канализации	790,5
3.3 Услуги управляющей организации:	96 018,16
ИТОГО:	62 522,51
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-333 488,4

Исполнитель: Савельева Е. В.