Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Вологодская 81/1**
Год постройки	1 985
Общая площадь, кв.м	3 798,8
Количество квартир	72
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 028 214,27
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 005 043,96
Начислено населению по услуге "содержание"	977 925,71
Поступило денежных средств от населения, с НДС	915 707,7
Процент оплаты	93,64
Сумма задолженности	62 218,01
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**141 704,65**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**141 704,65**
Комплексное обслуживание лифтов	81 000
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	27 000
Периодическое обследование вентканалов	3 931,48
Тех. обслуживание газового оборудования	6 414,19
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 679,4
Услуги по начислению и сбору платежей	4 819,23
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 605,06
Услуги по выдаче справок гражданам	768,76
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	439,36
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	259,32
Услуги по регистрационному учету граждан	2 765,97
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	273,06
Услуги агента	823,14
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**863 339,31**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**380 937,4**
Очистка кровли от снега, мусора.	8 380,24
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	190 895,87
Аварийное обслуживание	23 403,6
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	46 280,8
Общеэксплуатационные расходы	96 730,3
Ремонт, окраска, установка скамеек,урн, бел./площ., конт./площ.	12 820,21
Прочие	2 426,38
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**119 528,77**
Расходы по уборке лестничных клеток	21 505,41
Расходы по уборке придомовой территории	74 824,45
Обслуживание мусоропровода	23 198,91
3.3 Услуги управляющей организации:	**362 873,14**
ИТОГО:	**-23 770,25**

Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	1 004 444,02

Исполнитель: Савельева Е. В.