

## Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Шота Руставели 18</b>
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	3 799
Количество квартир	71
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	294 499,88
Фактическая стоимость содержания жилого дома	843 678
Начислено населению по услуге "содержание"	1 035 477,18
Поступило денежных средств от населения, с НДС	997 274,99
Процент оплаты	96,31
Сумма задолженности	38 202,19
Прочие доходы по нежилым помещениям	17 864,64
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>33 569,08</b>
Содержание кровли (КС) 149 НК РФ	33 569,08
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>139 339,63</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>139 339,63</b>
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	97 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	8 684,72
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 600
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 488,6
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 066,4
Услуги по начислению и сбору платежей	6 880,68
Услуги по выдаче справок гражданам	1 263,84
Услуги по регистрационному учету граждан	2 487,59
Услуги агента	1 284,79
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>670 769,29</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>221 135,41</b>
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	39 081,59
Ремонт кровли	5 785,91
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	6 633,36
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	13 602,6
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	18 453,83
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 802,43
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	5 407,32
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	7 075,8
Техническое обслуживание уар	767,1
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	39 181,18
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	303,02
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	77 867,61
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	5 173,66
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>141 111,34</b>
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	53 453,55
Расходы по уборке придомовой территории	12 510,5
Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	46 052,73

Обслуживание мусоропровода	29 094,56
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>308 522,54</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>214 550,06</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	509 049,94

Исполнитель: Савельева Е. В.