

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Александра Невского 22
Год постройки	1 955
Общая площадь, кв.м	5 361,9
Количество квартир	85
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	751 272,29
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 234 254,16
Начислено населению по услуге "содержание"	815 970,66
Поступило денежных средств от населения, с НДС	787 208
Процент оплаты	96,48
Сумма задолженности	28 762,66
Прочие доходы по нежилым помещениям	248 592,15
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 624,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	67 453,19
Ремонт цоколя	67 453,19
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	125 842,97
2.1 Услуги сторонних орг-ций	125 842,97
Периодическое обследование вентканалов	16 818,98
Тех. обслуживание газового оборудования	5 541,82
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	5 272,61
Очистка кровли от снега, мусора	65 311,99
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 790,96
Услуги по начислению и сбору платежей	13 199,07
Услуги по выдаче справок гражданам	1 729,74
Услуги по регистрационному учету граждан	3 025,28
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 040 958
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	472 239,99
Очистка кровли от снега, мусора.	28 695,97
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	34 774,86
Аварийное обслуживание	25 448,61
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	139 229,62
Общексплуатационные расходы	243 750,24
Сверхплановый объем	340,69
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	248 689,66
Расходы по уборке придомовой территории	208 850,24
Прочистка канализации	39 839,42
3.3 Услуги управляющей организации:	320 028,35
ИТОГО:	-164 066,59
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	587 205,7

Исполнитель: Савельева Е. В.