

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Бульвар Славы 3</b>
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	2 485,3
Количество квартир	58
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	36 125,13
Фактическая стоимость содержания жилого дома	378 151,03
Начислено населению по услуге "содержание"	473 448,29
Поступило денежных средств от населения, с НДС	546 326,12
Процент оплаты	115,39
Сумма задолженности	-72 877,83
Прочие доходы по нежилым помещениям	30 418,98
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 086,24
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>33 171,37</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>33 171,37</b>
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 094,56
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 690,46
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	304
Услуги по начислению и сбору платежей	5 620,92
Услуги по выдаче справок гражданам	1 042,69
Услуги по регистрационному учету граждан	2 786,11
Услуги агента	1 049,62
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>344 979,66</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>120 485,32</b>
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	25 979,12
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	8 418,9
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	3 537,88
Очистка кровли от снега, мусора.	19 929,79
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	30,76
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	20 962,62
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	4 398,04
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	3 117,83
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	22 297,04
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	11 813,34
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>83 429,45</b>
Расходы по уборке придомовой территории	17 422,25
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	66 007,2
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>141 064,89</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>128 802,48</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	164 927,61

Исполнитель: Савельева Е. В.