Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Период. 01.01.2022 - 31.12.2022	
<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Комарова 38а
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	3 162,5
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	сумма, руб.
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-655 741,46
Фактическая стоимость содержания жилого дома	532 218,05
Начислено населению по услуге "содержание"	429 958,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	453 323,52
Процент оплаты	105,43
Сумма задолженности	-23 365,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	36 728,94
2.1 Услуги сторонних орг-ций	36 728,94
Периодическое обследование вентканалов	2 827,2
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 827,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 121,25
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 014,4
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 HK РФ	29,84
Услуги по начислению и сбору платежей	6 192
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 156,8
Услуги по выдаче справок гражданам	1 451,48
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	494,28
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,11
Услуги по регистрационному учету граждан	1 448,3
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	198,4
Услуги агента	1 063,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	495 489,11
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	273 644,69
Очистка кровли от снега, мусора.	48 824,44 143 403
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО Аварийное обслуживание	34 889,78
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	14 348,43
Общеэксплуатационные расходы	32 179,04
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	86 740,99
Расходы по уборке придомовой территории	86 740,99
3.3 Услуги управляющей организации:	135 103,43
итого:	-97 233,53
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-752 974,99
COLINIA ACIONIDIA CPERCED III ULIULIMUMOII	-102 314,33