Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Первомайская 9 А**
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 147,6
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-81 930,52
Фактическая стоимость содержания жилого дома	547 406,6
Начислено населению по услуге "содержание"	374 254,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	353 782,97
Процент оплаты	94,53
Сумма задолженности	20 471,59
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**33 829,07**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**33 829,07**
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	6 986,77
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Очистка кровли от снега, мусора	2 763,82
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	593,42
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	796,22
Услуги по регистрационному учету граждан	777,92
Услуги агента	1 186,56
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**513 577,53**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**304 450,41**
Очистка кровли от снега, мусора.	39 267,64
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	82 182,06
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	55 425,62
Аварийное обслуживание	11 506,2
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	44 354,01
Общеэксплуатационные расходы	71 714,88
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**77 918,53**
Расходы по уборке лестничных клеток	13 628,89
Расходы по уборке придомовой территории	64 289,64
3.3 Услуги управляющей организации:	**131 208,59**
ИТОГО:	**-168 125,96**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-250 056,48

Исполнитель: Савельева Е. В.