

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 191
Год постройки	1 971
Общая площадь, кв.м	3 549,4
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-127 541,51
Фактическая стоимость содержания жилого дома	808 436,75
Начислено населению по услуге "содержание"	538 780,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	494 718,45
Процент оплаты	91,82
Сумма задолженности	44 062,47
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 598,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	49 495,92
Ремонт межпанельных швов	49 495,92
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	45 330,66
2.1 Услуги сторонних орг-ций	45 330,66
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	5 021,97
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	2 849,42
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 803,19
Услуги по начислению и сбору платежей	9 982,08
Услуги по выдаче справок гражданам	2 882,89
Услуги по регистрационному учету граждан	5 013,31
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	713 610,17
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	361 154,65
Очистка кровли от снега, мусора.	20 318,24
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	62 206,54
Кронирование	70 640,42
Аварийное обслуживание	12 969,57
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	64 729,07
Общексплуатационные расходы	129 202,91
Сверхплановый объем	1 087,9
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	141 142,57
Расходы по уборке придомовой территории	141 142,57
3.3 Услуги управляющей организации:	211 312,95
ИТОГО:	-265 057,07
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-392 598,58

Исполнитель: Савельева Е. В.