Отчет по использованию денежных средств

30.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Конституции 8**
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 470,9
Количество квартир	62
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-1 522 115,51
Фактическая стоимость содержания жилого дома	524 537,7
Начислено населению по услуге "содержание"	461 868,36
Поступило денежных средств от населения, с НДС	451 953,75
Процент оплаты	97,85
Сумма задолженности	9 914,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	24 323,11
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**39 572,81**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**39 572,81**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 382,16
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 808,62
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 338,03
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	571,36
Услуги по начислению и сбору платежей	4 798,78
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	896,52
Услуги по выдаче справок гражданам	879,02
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	164,76
Услуги по регистрационному учету граждан	1 937,81
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,67
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	153,76
Услуги агента	824,32
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**484 964,89**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**205 655,1**
Очистка кровли от снега, мусора.	39 122,92
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	84 543
Аварийное обслуживание	34 328,52
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	14 389,9
Общеэксплуатационные расходы	33 270,76
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**134 179,49**
Расходы по уборке придомовой территории	134 179,49
3.3 Услуги управляющей организации:	**145 130,30**
ИТОГО:	**-30 269,39**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 552 384,9

Исполнитель: Савельева Е. В.