

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 24
Год постройки	1 597
Общая площадь, кв.м	5 251
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-187 037,18
Фактическая стоимость содержания жилого дома	825 940,62
Начислено населению по услуге "содержание"	1 066 123,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 010 727,95
Процент оплаты	94,8
Сумма задолженности	55 395,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	74 312,39
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	77 422,61
2.1 Услуги сторонних орг-ций	77 422,61
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	8 400
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	16 676,8
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	8 807,04
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 320,15
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	10 766,02
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	8 740
Услуги по начислению и сбору платежей	10 101,96
Услуги по выдаче справок гражданам	1 295,44
Услуги по регистрационному учету граждан	2 885,59
Услуги агента	1 429,61
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	748 518,01
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	364 001,08
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	56 489,6
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	20 824,04
Очистка кровли от снега, мусора.	43 358,18
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	9 813,98
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	835,31
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	49,15
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	13 907,84
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	4 635,95
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	13 844,4
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	4 614,8
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	10 063,6
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	185 564,23
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	66 863,24
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	24 954,45
Расходы по уборке придомовой территории	41 908,79
3.3 Услуги управляющей организации:	317 653,69

ИТОГО:	319 381,57
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	132 344,39

Исполнитель: Савельева Е. В.