Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 112**
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	2 703
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-8 163,07
Фактическая стоимость содержания жилого дома	582 897,21
Начислено населению по услуге "содержание"	467 402,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	451 410,89
Процент оплаты	96,58
Сумма задолженности	15 991,51
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	**49 200,46**
Ремонт межпанельных швов	49 200,46
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**47 077,99**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**47 077,99**
Периодическое обследование вентканалов	11 567,8
Тех. обслуживание газового оборудования	7 698,57
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 925,75
Услуги по начислению и сбору платежей	3 907,44
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 301,4
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	384,44
Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,82
Услуги по регистрационному учету граждан	3 284,61
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,64
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	221,4
Услуги агента	667,44
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**486 618,76**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**236 964,36**
Очистка кровли от снега, мусора.	6 162,45
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	123 507,4
Аварийное обслуживание	16 659,12
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	16 538,6
Общеэксплуатационные расходы	74 096,79
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**76 218,14**
Расходы по уборке придомовой территории	76 218,14
3.3 Услуги управляющей организации:	**173 436,26**
ИТОГО:	**-109 096,05**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-117 259,12

Исполнитель: Савельева Е. В.