Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Российская 3**
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 235,8
Количество квартир	72
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-83 031,18
Фактическая стоимость содержания жилого дома	684 035,16
Начислено населению по услуге "содержание"	574 451,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	536 750,1
Процент оплаты	93,44
Сумма задолженности	37 701,18
Прочие доходы по нежилым помещениям	73 603,14
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**50 919,24**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**50 919,24**
Периодическое обследование вентканалов	3 931,48
Тех. обслуживание газового оборудования	5 270,36
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	1 118,64
Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 535,66
Услуги по начислению и сбору платежей	4 754,07
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 583,37
Услуги по выдаче справок гражданам	1 619,91
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	274,6
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 037,28
Услуги по регистрационному учету граждан	3 284,56
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	271,56
Услуги агента	812,07
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**633 115,92**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**283 436,08**
Очистка кровли от снега, мусора.	19 988,98
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	66 088,85
Аварийное обслуживание	21 893,64
Общеэксплуатационные расходы	117 493,84
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	56 915,66
Сверхплановый объем	1 055,11
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**136 521,58**
Расходы по уборке придомовой территории	103 702,56
Прочистка канализации	32 819,02
3.3 Услуги управляющей организации:	**213 158,26**
ИТОГО:	**-32 754,66**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-115 785,84

Исполнитель: Савельева Е. В.