Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Чудинова 5**
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	7 639,7
Количество квартир	144
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 118 963,94
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 902 660,26
Начислено населению по услуге "содержание"	1 933 890,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 823 616,39
Процент оплаты	94,3
Сумма задолженности	110 274,57
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 866,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**294 529,17**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**294 529,17**
Комплексное обслуживание лифтов	216 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	16 760
Страхование лифтов	561,68
Периодическое обследование вентканалов	8 325,51
Тех. обслуживание газового оборудования	6 339,7
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	18 305,04
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 974,45
Услуги по начислению и сбору платежей	17 967,81
Услуги по выдаче справок гражданам	3 047,63
Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,35
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 608 131,09**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**388 107,78**
Очистка кровли от снега, мусора.	243,13
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	50 130,54
Кронирование	12 250,26
Аварийное обслуживание	27 915,36
Общеэксплуатационные расходы	144 900,61
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	141 151,89
Сверхплановый объем	1 682,51
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	9 833,48
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**461 540,24**
Расходы по уборке лестничных клеток	194 007,15
Расходы по уборке придомовой территории	89 176,74
Обслуживание мусоропровода	178 356,35
3.3 Услуги управляющей организации:	**758 483,07**
ИТОГО:	**33 096,94**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 152 060,88

Исполнитель: Савельева Е. В.