Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кремлевская 65**
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	2 704,9
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-147 449,32
Фактическая стоимость содержания жилого дома	527 324,86
Начислено населению по услуге "содержание"	470 513,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	436 631,21
Процент оплаты	92,8
Сумма задолженности	33 882,19
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**30 794,01**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**30 794,01**
Периодическое обследование вентканалов	3 276,24
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	4 418,73
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 648,78
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 388,16
Услуги по начислению и сбору платежей	4 167,99
Услуги по выдаче справок гражданам	1 400,26
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	247,14
Услуги по регистрационному учету граждан	2 852,41
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,64
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	238,08
Услуги агента	711,9
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**496 530,85**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**220 571,5**
Очистка кровли от снега, мусора.	2 226,56
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	110 466,45
Аварийное обслуживание	16 670,88
Общеэксплуатационные расходы	74 148,89
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	17 058,72
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**101 368,71**
Расходы по уборке придомовой территории	101 368,71
3.3 Услуги управляющей организации:	**174 590,64**
ИТОГО:	**-53 463,46**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-200 912,78

Исполнитель: Савельева Е. В.