Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Российская 56/Б**
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	1 529
Количество квартир	37
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-131 156,56
Фактическая стоимость содержания жилого дома	437 327,64
Начислено населению по услуге "содержание"	233 400,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	210 310,38
Процент оплаты	90,11
Сумма задолженности	23 090,22
Прочие доходы по нежилым помещениям	129 652,11
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**13 153,8**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**13 153,8**
Периодическое обследование вентканалов	5 266,62
Тех. обслуживание газового оборудования	1 563,95
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	551,47
Услуги по начислению и сбору платежей	2 409,57
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	802,53
Услуги по выдаче справок гражданам	549,13
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	164,76
Услуги по регистрационному учету граждан	1 037,24
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	259,32
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	137,64
Услуги агента	411,57
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**424 173,84**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**197 758,24**
Очистка кровли от снега, мусора.	17 920,34
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	66 015,62
Аварийное обслуживание	12 466,32
Общеэксплуатационные расходы	69 306,97
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	31 550,43
Сверхплановый объем	498,56
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**139 809,01**
Расходы по уборке придомовой территории	79 444,4
Прочистка канализации	60 364,61
3.3 Услуги управляющей организации:	**86 606,59**
ИТОГО:	**-69 248,85**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-200 405,41

Исполнитель: Савельева Е. В.