

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Коммунаров 71/1</b>
Год постройки	1 988
Общая площадь, кв.м	5 670,8
Количество квартир	144
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	627 938,26
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 456 269,32
Начислено населению по услуге "содержание"	1 910 490,66
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 826 943,58
Процент оплаты	95,63
Сумма задолженности	83 547,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>12 183,41</b>
Содержание и уборка мест общего пользования ст. 149 НК РФ	12 183,41
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>172 581,23</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>172 581,23</b>
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	97 200
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	17 614,08
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	15 170,96
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 513,6
Услуги по начислению и сбору платежей	13 955,4
Услуги по выдаче справок гражданам	3 475,55
Услуги по регистрационному учету граждан	7 462,78
Услуги агента	2 605,85
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 271 504,68</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>137 633</b>
Ремонт кровли	21 885,86
Очистка кровли от снега, мусора.	25 092,89
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	9 055,41
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	57 615,32
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	3 304,02
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	9 921,92
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	10 757,58
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>564 637,09</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	289 740,11
Расходы по уборке придомовой территории	68 013,82
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	3 617,5
Обслуживание мусоропровода	193 054,62
Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	10 211,04
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>569 234,59</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>457 569,34</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>1 085 507,6</b>
---	--------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.