

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Российская 17/1
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	7 519,5
Количество квартир	144
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 089 686,75
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 874 150,88
Начислено населению по услуге "содержание"	1 620 972,66
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 534 599,8
Процент оплаты	94,67
Сумма задолженности	86 372,86
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	51 810,62
Ремонт асфальтобетонного покрытия	11 411,99
Ремонт кровли	32 299,61
Ремонт межпанельных швов	8 099,02
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	307 906,75
2.1 Услуги сторонних орг-ций	307 906,75
Комплексное обслуживание лифтов	216 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	16 760
Страхование лифтов	561,68
Периодическое обследование вентканалов	8 325,51
Тех. обслуживание газового оборудования	10 724
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	18 305,04
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	9 342,38
Услуги по начислению и сбору платежей	18 166,62
Услуги по выдаче справок гражданам	3 843,85
Услуги по регистрационному учету граждан	5 877,67
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 514 433,51
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	588 124,78
Очистка кровли от снега, мусора.	14 892,42
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	77 449,73
Смена труб канализации	27 847,61
Аварийное обслуживание	27 018,24
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	141 874,76
Общексплуатационные расходы	231 150,27
Сверхплановый объем	63 639,87
Ремонт фасада/крылец	4 251,88
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	290 554
Расходы по уборке придомовой территории	129 519,93
Обслуживание мусоропровода	161 034,07
3.3 Услуги управляющей организации:	635 754,73
ИТОГО:	-248 152,14
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	841 534,61

Исполнитель: Савельева Е. В.