

Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Александра Невского 16
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	1 618,1
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-97 927,29
Фактическая стоимость содержания жилого дома	458 603,72
Начислено населению по услуге "содержание"	279 805,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	291 782,46
Процент оплаты	104,28
Сумма задолженности	-11 976,5
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	28 742,52
Ремонт кровли	28 742,52
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	18 248,68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	18 248,68
Периодическое обследование вентканалов	5 513,04
Тех. обслуживание газового оборудования	5 079,39
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	178,36
Услуги по начислению и сбору платежей	2 604,99
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	867,6
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	164,76
Услуги по выдаче справок гражданам	741,32
Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,78
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,88
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	147,6
Услуги агента	444,96
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	411 612,52
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	251 572,51
Очистка кровли от снега, мусора.	12 824,76
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	116 398,44
Аварийное обслуживание	9 990,24
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	31 116,99
Общексплуатационные расходы	81 242,08
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	56 214,06
Расходы по уборке придомовой территории	56 214,06
3.3 Услуги управляющей организации:	103 825,95
ИТОГО:	-170 720,92
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-268 648,21

Исполнитель: Савельева Е. В.