Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Вологодская 81/1**
Год постройки	1 985
Общая площадь, кв.м	3 798,8
Количество квартир	72
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	1 004 444,02
Фактическая стоимость содержания жилого дома	758 124,89
Начислено населению по услуге "содержание"	983 739,54
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 001 413,22
Процент оплаты	101,8
Сумма задолженности	-17 673,68
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**54 172,89**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**54 172,89**
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	18 000
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 088,96
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	6 693,23
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 866
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	373,2
Услуги по начислению и сбору платежей	5 727,66
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 070,04
Услуги по выдаче справок гражданам	1 271,7
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	82,38
Услуги по регистрационному учету граждан	1 016,14
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,64
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	182,04
Услуги агента	983,9
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**703 952**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**258 037,71**
Очистка кровли от снега, мусора.	10 083,86
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	172 071
Аварийное обслуживание	37 070,35
Общеэксплуатационные расходы	27 518,09
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	10 344,07
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	950,34
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**136 799,34**
Расходы по уборке придомовой территории	136 799,34
3.3 Услуги управляющей организации:	**309 114,95**
ИТОГО:	**228 962,65**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 233 406,67

Исполнитель: Савельева Е. В.