

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 107
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 837,3
Количество квартир	71
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	18 791,29
Фактическая стоимость содержания жилого дома	730 712,17
Начислено населению по услуге "содержание"	408 225,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	392 567,49
Процент оплаты	96,16
Сумма задолженности	15 658,11
Прочие доходы по нежилым помещениям	106 071,54
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	44 033,51
2.1 Услуги сторонних орг-ций	44 033,51
Периодическое обследование вентканалов	11 643,92
Тех. обслуживание газового оборудования	2 356,64
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	4 525,18
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 263,3
Услуги по начислению и сбору платежей	6 165
Услуги по выдаче справок гражданам	2 169,05
Услуги по регистрационному учету граждан	5 704,78
Услуги агента	1 053,12
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	686 678,66
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	367 520,27
Очистка кровли от снега, мусора.	86 837,82
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	16 345,31
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	28 321,8
Аварийное обслуживание	12 208
Общексплуатационные расходы	138 512,86
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	85 294,48
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	176 040,01
Расходы по уборке придомовой территории	88 158,22
Прочистка канализации	87 881,79
3.3 Услуги управляющей организации:	143 118,38
ИТОГО:	-211 388,95
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-192 597,66

Исполнитель: Савельева Е. В.