

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Александра Невского 26/а</b>
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	3 183,6
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	54 052,02
Фактическая стоимость содержания жилого дома	627 577,52
Начислено населению по услуге "содержание"	461 700
Поступило денежных средств от населения, с НДС	447 202,52
Процент оплаты	96,86
Сумма задолженности	14 497,48
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	774
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>1 255,85</b>
Ремонт кровли	1 255,85
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>73 432,38</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>73 432,38</b>
Периодическое обследование вентканалов	14 459,74
Тех. обслуживание газового оборудования	4 248,19
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	3 573,43
Очистка кровли от снега, мусора	22 660
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 858,71
Услуги по начислению и сбору платежей	9 982,08
Услуги по выдаче справок гражданам	2 031,74
Услуги по регистрационному учету граждан	2 765,97
Аренда техники для очистки территории	2 700
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>552 889,29</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>316 536,83</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	10 433,48
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	25 831,38
Смена радиаторов	4 599,31
Смена труб канализации	5 748,6
Аварийное обслуживание	11 491,17
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	61 153,19
Общексплуатационные расходы	192 587,35
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	4 692,35
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>55 271,08</b>
Расходы по уборке придомовой территории	55 271,08
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>181 081,38</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-165 103,52</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-111 051,5

Исполнитель: Савельева Е. В.