

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Первомайская 1
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 164,7
Количество квартир	49
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-585 904,12
Фактическая стоимость содержания жилого дома	798 849,84
Начислено населению по услуге "содержание"	483 090,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	470 680,09
Процент оплаты	97,43
Сумма задолженности	12 410,03
Прочие доходы по нежилым помещениям	112 278,3
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 276,84
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>1 100</b>
Замена элемента питания	1 100
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>39 717,29</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>39 717,29</b>
Периодическое обследование вентканалов	2 832,99
Тех. обслуживание газового оборудования	4 263,73
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экокбксов	8 058,47
Очистка кровли от снега, мусора	4 027,45
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 453,16
Услуги по начислению и сбору платежей	4 862,52
Услуги по выдаче справок гражданам	988,42
Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,39
Услуги агента	830,64
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>758 032,55</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>418 184,18</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	61 085,24
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	68 931,41
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	24 006,74
Аварийное обслуживание	15 466,11
Общексплуатационные расходы	117 247,93
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	66 788,91
Прочие	64 657,84
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>170 483,5</b>
Расходы по уборке придомовой территории	148 219,71
Прочистка канализации	22 263,79
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>169 364,87</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-197 204,58</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-783 108,7

Исполнитель: Савельева Е. В.