

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 30/1
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	3 409,2
Количество квартир	100
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-298 678,77
Фактическая стоимость содержания жилого дома	655 842,89
Начислено населению по услуге "содержание"	425 837,3
Поступило денежных средств от населения, с НДС	399 158,73
Процент оплаты	93,74
Сумма задолженности	26 678,57
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	57 098,17
2.1 Услуги сторонних орг-ций	57 098,17
Периодическое обследование вентканалов	5 781,6
Тех. обслуживание газового оборудования	5 879,9
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Обслуживание экокбоксов	4 916,87
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 495,48
Услуги по начислению и сбору платежей	12 477,6
Услуги по выдаче справок гражданам	2 992,73
Услуги по регистрационному учету граждан	3 889,63
Аренда техники для очистки территории	1 800
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	598 744,72
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	341 962,58
Очистка кровли от снега, мусора.	21 859,65
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	41 031,17
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	14 913,56
Аварийное обслуживание	12 339,36
Общексплуатационные расходы	174 455,55
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	72 460,94
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	1 413,82
Сверхплановый объем	3 488,53
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	89 766,32
Расходы по уборке придомовой территории	89 766,32
3.3 Услуги управляющей организации:	167 015,82
ИТОГО:	-226 657,59
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-525 336,36

Исполнитель: Савельева Е. В.