Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Матвея Пинского 10**
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	2 302,2
Количество квартир	39
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 018 352,93
Фактическая стоимость содержания жилого дома	522 122,41
Начислено населению по услуге "содержание"	356 166,36
Поступило денежных средств от населения, с НДС	335 051,6
Процент оплаты	94,07
Сумма задолженности	21 114,76
Прочие доходы по нежилым помещениям	166 853,88
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**26 318,86**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**26 318,86**
Периодическое обследование вентканалов	2 129,56
Тех. обслуживание газового оборудования	3 282,72
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 474,19
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	889,29
Услуги по начислению и сбору платежей	2 670,03
Услуги по выдаче справок гражданам	796,23
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	82,38
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	259,32
Услуги по регистрационному учету граждан	950,82
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	152,52
Услуги агента	456,12
Аренда техники для очистки территории	2 250
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**495 803,55**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**260 469,4**
Очистка кровли от снега, мусора.	36 469,83
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	82 865,08
Аварийное обслуживание	16 299,56
Общеэксплуатационные расходы	90 153,51
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	34 681,42
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**103 173,59**
Расходы по уборке придомовой территории	103 173,59
3.3 Услуги управляющей организации:	**132 160,56**
ИТОГО:	**8 974,67**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-1 009 378,26

Исполнитель: Савельева Е. В.