

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 15
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	4 512,1
Количество квартир	101
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	628 019,18
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 094 553,22
Начислено населению по услуге "содержание"	783 407,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	769 563,7
Процент оплаты	98,23
Сумма задолженности	13 843,34
Прочие доходы по нежилым помещениям	142 061,17
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	88 206,39
2.1 Услуги сторонних орг-ций	88 206,39
Периодическое обследование вентканалов	5 839,41
Тех. обслуживание газового оборудования	7 628,08
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
Обслуживание экобоксов	30 798
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 916,32
Услуги по начислению и сбору платежей	9 030,6
Услуги по выдаче справок гражданам	2 004,28
Услуги по регистрационному учету граждан	4 494,7
Услуги агента	1 542,48
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 006 346,83
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	504 512,99
Очистка кровли от снега, мусора.	40 385,95
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	110 530,96
Смена труб канализации	9 230,34
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	40 355,17
Аварийное обслуживание	19 677,81
Общексплуатационные расходы	178 018,57
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	99 318,57
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	6 995,62
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	227 181,92
Расходы по уборке придомовой территории	154 257,47
Прочистка канализации	72 924,45
3.3 Услуги управляющей организации:	274 651,92
ИТОГО:	-166 637,01
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	461 382,17

Исполнитель: Савельева Е. В.