

Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Александра Невского 18
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	1 639,1
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	131 893,2
Фактическая стоимость содержания жилого дома	487 064,62
Начислено населению по услуге "содержание"	290 342,94
Поступило денежных средств от населения, с НДС	261 549,05
Процент оплаты	90,08
Сумма задолженности	28 793,89
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	36 342,3
Ремонт кровли	36 342,3
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	17 727,24
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 727,24
Периодическое обследование вентканалов	5 513,06
Тех. обслуживание газового оборудования	5 501,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	512,52
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	867,6
Услуги по начислению и сбору платежей	2 604,96
Услуги по выдаче справок гражданам	878,59
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	219,68
Услуги по регистрационному учету граждан	777,94
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	259,32
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	147,6
Услуги агента	444,96
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	432 995,08
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	269 911,72
Очистка кровли от снега, мусора.	12 824,76
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	111 144,6
Кронирование	25 479,1
Аварийное обслуживание	9 836,4
Общексплуатационные расходы	79 989,48
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	30 637,38
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	55 347,51
Расходы по уборке придомовой территории	55 347,51
3.3 Услуги управляющей организации:	107 735,85
ИТОГО:	-193 373,68
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-61 480,48

Исполнитель: Савельева Е. В.