

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Мира 4</b>
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	5 153,1
Количество квартир	92
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	89 138,08
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 380 236,2
Начислено населению по услуге "содержание"	828 991,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	809 137,87
Процент оплаты	97,61
Сумма задолженности	19 853,81
Прочие доходы по нежилым помещениям	362 489,5
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 126,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>41 332,26</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>41 332,26</b>
Периодическое обследование вентканалов	5 319,06
Тех. обслуживание газового оборудования	6 084,47
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 209,92
Услуги по начислению и сбору платежей	7 988,52
Услуги по выдаче справок гражданам	1 372,81
Услуги по регистрационному учету граждан	4 840,44
Услуги агента	1 364,52
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 338 903,94</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>759 925,36</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	43 484,64
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	100 090,09
Аварийное обслуживание	26 646,99
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	161 192,63
Общексплуатационные расходы	283 717,03
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плещ., конт./плещ.	3 177,53
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	137 376,53
Прочие	4 239,92
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>288 345,3</b>
Расходы по уборке придомовой территории	266 510,03
Прочистка канализации	21 835,27
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>290 633,28</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-184 628,94</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-95 490,86

Исполнитель: Савельева Е. В.