

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Кремлевская 65</b>
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	2 704,9
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-93 718,7
Фактическая стоимость содержания жилого дома	505 912,64
Начислено населению по услуге "содержание"	440 275,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	428 614,82
Процент оплаты	97,35
Сумма задолженности	11 661,14
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>36 640,44</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>36 640,44</b>
Периодическое обследование вентканалов	3 468,96
Тех. обслуживание газового оборудования	4 461,53
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	1 406,86
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 198,28
Услуги по начислению и сбору платежей	7 985,73
Услуги по выдаче справок гражданам	1 427,72
Услуги по регистрационному учету граждан	2 938,84
Аренда техники для очистки территории	3 600
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>469 272,2</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>190 694,46</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	5 716,68
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	27 137,01
Смена радиаторов	5 827,56
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	8 637,83
Аварийное обслуживание	9 883,84
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	46 027,05
Общезэксплуатационные расходы	74 291,84
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	9 842,64
Сверхплановый объем	3 330,01
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>105 899</b>
Расходы по уборке придомовой территории	105 899
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>172 678,74</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-62 288,68</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-156 007,38

Исполнитель: Савельева Е. В.