Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 201/1**
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	4 326,1
Количество квартир	171
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-159 005,03
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 383 633,43
Начислено населению по услуге "содержание"	1 206 748,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 067 123,11
Процент оплаты	88,43
Сумма задолженности	139 625,77
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**125 638,22**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**125 638,22**
Комплексное обслуживание лифтов	40 500
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	13 500
Периодическое обследование вентканалов	6 041,77
Тех. обслуживание газового оборудования	13 415,85
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 644,3
Услуги по начислению и сбору платежей	11 136,15
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	3 708,99
Услуги по выдаче справок гражданам	3 404,55
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	741,42
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	950,84
Услуги по регистрационному учету граждан	3 630,31
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	636,12
Услуги агента	1 902,24
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 257 995,21**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**379 288,82**
Очистка кровли от снега, мусора.	7 620,4
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	156 770,9
Аварийное обслуживание	26 652,24
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	52 704,91
Общеэксплуатационные расходы	110 157,15
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	22 620,04
Прочие	2 763,18
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**430 925,18**
Расходы по уборке лестничных клеток	99 303,14
Расходы по уборке придомовой территории	141 023,04
Обслуживание мусоропровода	190 599
3.3 Услуги управляющей организации:	**447 781,21**

ИТОГО:	**-173 536,55**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-332 541,58

Исполнитель: Савельева Е. В.