

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| <u>Краткая характеристика МКД</u> | |
|---|-------------------------|
| Адрес | Первомайская 9 А |
| Год постройки | 1 959 |
| Общая площадь, кв.м | 3 147,6 |
| Количество квартир | 80 |
| <u>Наименование мероприятий</u> | <u>сумма, руб.</u> |
| Остаток денежных средств на 01.01.2019г. | 90 582,49 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 554 363,26 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 376 824,17 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 369 622,3 |
| Процент оплаты | 98,09 |
| Сумма задолженности | 7 201,87 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 5 026,08 |
| 1. Текущий ремонт и прочие работы | |
| 2. Расходы на содержание общего имущества МКД: | 38 928,28 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 38 928,28 |
| Периодическое обследование вентканалов | 4 625,28 |
| Тех. обслуживание газового оборудования | 3 250,01 |
| Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии | 9 152,52 |
| Обслуживание экобоксов | 4 893,42 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции | 450,72 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 9 982,08 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 1 647,37 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 4 926,88 |
| 3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе: | 515 434,98 |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | 297 081,16 |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 37 848,47 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 31 517,34 |
| Смена радиаторов | 10 356 |
| Аварийное обслуживание | 11 510,9 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 62 711,79 |
| Общексплуатационные расходы | 121 481,17 |
| Сверхплановый объем | 1 034,2 |
| Прочие | 20 621,29 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | 70 561,23 |
| Расходы по уборке лестничных клеток | 13 388,89 |
| Расходы по уборке придомовой территории | 57 172,34 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | 147 792,59 |
| ИТОГО: | -172 513,01 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | -81 930,52 |

Исполнитель: Савельева Е. В.