

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Александра Невского 19
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	1 948,8
Количество квартир	34
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-323 794,74
Фактическая стоимость содержания жилого дома	469 858,08
Начислено населению по услуге "содержание"	286 377,58
Поступило денежных средств от населения, с НДС	271 407,86
Процент оплаты	94,77
Сумма задолженности	14 969,72
Прочие доходы по нежилым помещениям	38 143,83
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	5 698,39
Ремонт кровли	5 698,39
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	62 376,87
2.1 Услуги сторонних орг-ций	62 376,87
Периодическое обследование вентканалов	1 965,75
Тех. обслуживание газового оборудования	3 489,13
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	30 798
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 529,91
Услуги по начислению и сбору платежей	3 668,64
Услуги по выдаче справок гражданам	878,6
Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,84
Услуги агента	626,64
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	401 782,82
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	221 426,19
Очистка кровли от снега, мусора.	22 310,38
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	18 701,81
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	4 769,58
Аварийное обслуживание	7 559,79
Общексплуатационные расходы	109 840,97
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	53 873,92
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	4 369,74
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	79 956,52
Расходы по уборке лестничных клеток	12 676,32
Расходы по уборке придомовой территории	67 280,2
3.3 Услуги управляющей организации:	100 400,11
ИТОГО:	-142 888,67
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-466 683,41

Исполнитель: Савельева Е. В.