Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Борисоглебская 20**
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 645,7
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-850 386,37
Фактическая стоимость содержания жилого дома	535 063,8
Начислено населению по услуге "содержание"	424 954,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	451 073,46
Процент оплаты	106,15
Сумма задолженности	-26 118,74
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**5 340,3**
Ремонт кровли	5 340,3
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**39 242,37**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**39 242,37**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 120,4
Периодическое обследование вентканалов	2 120,4
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	5 281,06
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 695,15
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	431,76
Услуги по начислению и сбору платежей	4 644
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	867,6
Услуги по выдаче справок гражданам	1 311,56
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	192,22
Услуги по регистрационному учету граждан	2 469,49
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	691,37
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	147,6
Услуги агента	797,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**490 481,13**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**253 918,77**
Очистка кровли от снега, мусора.	35 511,26
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	138 107,28
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	42 305,52
Аварийное обслуживание	33 707,04
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	2 561,79
Общеэксплуатационные расходы	1 725,88
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**103 031,23**
Расходы по уборке придомовой территории	103 031,23
3.3 Услуги управляющей организации:	**133 531,13**
ИТОГО:	**-106 761,08**

Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-957 147,45

Исполнитель: Савельева Е. В.