

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Чудинова 12
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 766,4
Количество квартир	82
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	18 477,84
Фактическая стоимость содержания жилого дома	450 452,12
Начислено населению по услуге "содержание"	541 632,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	534 003,52
Процент оплаты	98,59
Сумма задолженности	7 629,2
Прочие доходы по нежилым помещениям	23 883,89
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 349,22
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	99 990,22
2.1 Услуги сторонних орг-ций	99 990,22
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 015,12
Госповерка приборов учета тепловой энергии (Ст. 149 НК РФ)	14 000
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	45 690
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 899,08
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	304
Услуги по начислению и сбору платежей	10 111,38
Услуги по выдаче справок гражданам	1 800,98
Услуги по регистрационному учету граждан	3 084,63
Услуги агента	1 502,02
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	350 461,9
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	122 668,98
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	28 707,13
Очистка кровли от снега, мусора.	11 175,61
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	4 859,88
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	22 585,68
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	13 053,81
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	25 513,98
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	3 470,39
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	3 937,79
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	9 333,94
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	30,77
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	66 412,34
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	51 227,54
Расходы по уборке придомовой территории	15 184,8
3.3 Услуги управляющей организации:	161 380,58
ИТОГО:	119 413,71
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	137 891,55

Исполнитель: Савельева Е. В.