

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Борисоглебская 15</b>
<b>Год постройки</b>	1 969
<b>Общая площадь, кв.м</b>	4 512,1
<b>Количество квартир</b>	101
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	324 506,14
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	1 274 132,32
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	913 882,08
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	850 163,93
<b>Процент оплаты</b>	93,03
<b>Сумма задолженности</b>	63 718,15
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	196 096,55
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>12 259,55</b>
Общестроительные работы	12 259,55
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>75 967,12</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>75 967,12</b>
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	24 280
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	12 354,32
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 636,09
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 945,6
Услуги по начислению и сбору платежей	13 170,78
Услуги по выдаче справок гражданам	2 053,74
Услуги по регистрационному учету граждан	4 079,64
Услуги агента	1 863,94
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 185 905,65</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>556 095,72</b>
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	54 321,45
Ремонт кровли	66 409,79
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	3 920,64
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	600,68
Сезонный комплексный осмотр многоквартирн.дома	14 091,44
Очистка кровли от снега, мусора.	17 934,7
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	224 158,58
Смена труб канализации	79 078,73
Аварийное обслуживание	83 360,4
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	12 219,31
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>357 516,9</b>
Расходы по уборке придомовой территории	357 516,9
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>272 293,03</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-160 805,69</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>163 700,45</b>

---

Исполнитель: Савельева Е. В.