Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Чудинова 14**
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 570,7
Количество квартир	64
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	190 059,25
Фактическая стоимость содержания жилого дома	677 181,45
Начислено населению по услуге "содержание"	460 584,66
Поступило денежных средств от населения, с НДС	468 704,51
Процент оплаты	101,76
Сумма задолженности	-8 119,85
Прочие доходы по нежилым помещениям	267 155,73
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**28 139,64**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**28 139,64**
Периодическое обследование вентканалов	2 261,25
Тех. обслуживание газового оборудования	6 275,4
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	175,41
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 409,85
Услуги по начислению и сбору платежей	4 233,06
Услуги по выдаче справок гражданам	741,3
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	164,76
Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,55
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	691,52
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	241,8
Услуги агента	723,06
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**649 041,81**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**320 042,9**
Очистка кровли от снега, мусора.	22 310,02
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	67 422,76
Аварийное обслуживание	24 333,62
Общеэксплуатационные расходы	163 567,26
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	42 409,24
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**158 092,47**
Расходы по уборке придомовой территории	144 956,55
Прочистка канализации	13 135,92
3.3 Услуги управляющей организации:	**170 906,44**
ИТОГО:	**53 906,94**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	243 966,19

Исполнитель: Савельева Е. В.