

Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Ульяновых 31
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	3 402,7
Количество квартир	46
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	44 344,78
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 021 149,22
Начислено населению по услуге "содержание"	665 640,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	690 780,52
Процент оплаты	103,78
Сумма задолженности	-25 139,8
Прочие доходы по нежилым помещениям	232 267,05
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	9 629,34
Ремонт кровли	9 629,34
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	47 443,48
2.1 Услуги сторонних орг-ций	47 443,48
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 251,28
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 981,34
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	10 348
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 781,2
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	956,24
Услуги по начислению и сбору платежей	4 354,8
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	814
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	192,22
Услуги по выдаче справок гражданам	874,81
Услуги по регистрационному учету граждан	2 196,59
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,2
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	124
Услуги агента	664,8
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	964 076,4
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	469 533,28
Очистка кровли от снега, мусора.	65 289,45
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	290 798
Аварийное обслуживание	53 060,21
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	17 428,29
Общексплуатационные расходы	42 957,33
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	285 382,58
Расходы по уборке придомовой территории	281 762,28
Прочистка канализации	3 620,3
3.3 Услуги управляющей организации:	209 160,54
ИТОГО:	-118 215,37

Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-73 870,59
---	-------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.