

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 135
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	3 230
Количество квартир	79
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	18 897,93
Фактическая стоимость содержания жилого дома	748 986,2
Начислено населению по услуге "содержание"	529 970,7
Поступило денежных средств от населения, с НДС	488 823,83
Процент оплаты	92,24
Сумма задолженности	41 146,87
Прочие доходы по нежилым помещениям	8 508,07
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	774
1. Текущий ремонт и прочие работы	36 771,95
Ремонт кровли	36 771,95
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	52 308,46
2.1 Услуги сторонних орг-ций	52 308,46
Периодическое обследование вентканалов	15 753,54
Тех. обслуживание газового оборудования	6 228,44
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	7 123,13
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 378,68
Услуги по начислению и сбору платежей	9 857,37
Услуги по выдаче справок гражданам	1 345,35
Услуги по регистрационному учету граждан	1 469,43
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	659 905,79
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	346 200,87
Очистка кровли от снега, мусора.	14 385,16
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	65 387,3
Смена радиаторов	11 329,45
Аварийное обслуживание	11 934,72
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	68 940
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	4 955,77
Общексплуатационные расходы	165 963,32
Сверхплановый объем	3 305,15
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	105 847,39
Расходы по уборке придомовой территории	85 385,65
Прочистка канализации	20 461,74
3.3 Услуги управляющей организации:	207 857,53
ИТОГО:	-209 733,43
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-190 835,5

Исполнитель: Савельева Е. В.