Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Вологодская 54**
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 535,2
Количество квартир	59
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-163 807,97
Фактическая стоимость содержания жилого дома	505 135,68
Начислено населению по услуге "содержание"	498 807,38
Поступило денежных средств от населения, с НДС	514 704,06
Процент оплаты	103,19
Сумма задолженности	-15 896,68
Прочие доходы по нежилым помещениям	9 747,78
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**31 862,58**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**31 862,58**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 170,12
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 277,25
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 079,4
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	415,88
Услуги по начислению и сбору платежей	4 644
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	867,6
Услуги по выдаче справок гражданам	723,68
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	164,76
Услуги по регистрационному учету граждан	1 016,12
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	86,41
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	147,6
Услуги агента	797,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**473 273,1**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**170 018,86**
Очистка кровли от снега, мусора.	23 131,19
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	88 416,85
Аварийное обслуживание	25 377,15
Общеэксплуатационные расходы	24 016,62
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	8 126,71
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	950,34
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**146 516,8**
Расходы по уборке придомовой территории	146 516,8
3.3 Услуги управляющей организации:	**156 737,44**
ИТОГО:	**9 818,24**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-153 989,73

Исполнитель: Савельева Е. В.