Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Коммунаров 69**
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 573,6
Количество квартир	69
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-246 927,89
Фактическая стоимость содержания жилого дома	898 665,21
Начислено населению по услуге "содержание"	620 519,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	567 572,65
Процент оплаты	91,47
Сумма задолженности	52 946,87
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**39 882,07**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**39 882,07**
Периодическое обследование вентканалов	4 368,32
Тех. обслуживание газового оборудования	7 062
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 155,84
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 843,65
Услуги по начислению и сбору платежей	5 535,54
Услуги по выдаче справок гражданам	1 537,54
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	302,06
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 210,16
Услуги по регистрационному учету граждан	2 679,54
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	316,2
Услуги агента	945,54
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**858 783,14**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**373 229,42**
Очистка кровли от снега, мусора.	26 437
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	135 805,97
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	44 139,38
Аварийное обслуживание	22 016,28
Общеэксплуатационные расходы	90 995,93
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	43 537,23
Сверхплановый объем	8 015,1
Прочие	2 282,53
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**255 301,19**
Расходы по уборке лестничных клеток	83 286,52
Расходы по уборке придомовой территории	172 014,67
3.3 Услуги управляющей организации:	**230 252,53**
ИТОГО:	**-274 797,69**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-521 725,58

Исполнитель: Савельева Е. В.