

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Кремлевская 61/2</b>
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	3 199,1
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	98 849,44
Фактическая стоимость содержания жилого дома	631 001,26
Начислено населению по услуге "содержание"	552 054
Поступило денежных средств от населения, с НДС	499 232,93
Процент оплаты	90,43
Сумма задолженности	52 821,07
Прочие доходы по нежилым помещениям	47 155,95
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>7 200</b>
Ремонт ПРЭМ	7 200
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>44 562,94</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>44 562,94</b>
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	5 638,27
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Обслуживание экобоксов	6 258,23
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	710,28
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 345,35
Услуги по регистрационному учету граждан	1 988,05
Услуги агента	1 186,56
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>579 238,32</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>219 520,23</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	20 773,91
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	44 002,06
Аварийное обслуживание	12 840,36
Общексплуатационные расходы	100 841,16
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	31 833,48
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	8 667,77
Прочие	561,49
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>166 175,42</b>
Расходы по уборке придомовой территории	128 987,76
Прочистка канализации	37 187,66
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>193 542,67</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-28 443,31</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	70 406,13

Исполнитель: Савельева Е. В.