Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Борисоглебская 22**
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	3 555,2
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	311 802,5
Фактическая стоимость содержания жилого дома	769 893,74
Начислено населению по услуге "содержание"	629 271,66
Поступило денежных средств от населения, с НДС	603 103,45
Процент оплаты	95,84
Сумма задолженности	26 168,21
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**14 500**
Госповерка приборов учета тепловой энергии (Ст. 149 НК РФ)	14 500
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**38 244,77**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**38 244,77**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 541,76
Периодическое обследование вентканалов	2 826,56
Тех. обслуживание газового оборудования	6 357,76
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ)	4 769,55
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	2 288,13
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	1 118,64
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ)	1 741,2
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	870,6
Услуги по начислению и сбору платежей	1 736,64
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 735,2
Услуги по начислению и сбору платежей (ст. 149 НК РФ)	3 473,28
Услуги по выдаче справок гражданам	549,12
Услуги по выдаче справок гражданам (ст 149 НК РФ)	1 455,17
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	356,98
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	950,84
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 149 НК РФ)	1 642,3
Услуги по регистрационному учету граждан	777,92
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	295,2
Услуги агента (ст. 149 НК РФ)	593,28
Услуги агента	296,64
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**717 148,97**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**370 160,11**
Очистка кровли от снега, мусора.	34 831,57
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	97 816,61
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	48 443,5
Аварийное обслуживание	23 720,97
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	51 323,83

Общеэксплуатационные расходы	100 815
Ремонт фасада/крылец ст. 146 НК РФ	13 208,63
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**113 488,72**
Расходы по уборке придомовой территории	113 488,72
3.3 Услуги управляющей организации:	**233 500,14**
ИТОГО:	**-137 274,08**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	174 528,42

Исполнитель: Савельева Е. В.