

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Конституции 11</b>
<b>Год постройки</b>	1 970
<b>Общая площадь, кв.м</b>	3 246,2
<b>Количество квартир</b>	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	-1 354 379,37
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	534 107,72
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	530 898,72
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	513 185,07
<b>Процент оплаты</b>	96,66
<b>Сумма задолженности</b>	17 713,65
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	4 886,24
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>43 095,88</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>43 095,88</b>
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	10 230,83
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 726
Услуги по начислению и сбору платежей	7 752,96
Услуги по выдаче справок гражданам	1 169,08
Услуги по регистрационному учету граждан	1 293,52
Услуги агента	1 447,68
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>491 011,84</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>240 098,76</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	28 440,54
Сезонный комплексный осмотр многоквартирн.дома	5 617,93
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	680,65
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	32 981,39
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	5 875,62
Общеэксплуатационные расходы 149 НК РФ	25 879,98
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	3 229,97
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 565,58
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	14 722,39
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	120 104,71
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>92 730,72</b>
Расходы по уборке придомовой территории	44 441,78
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	48 288,94
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>158 182,36</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>1 677,24</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	-1 352 702,13

Исполнитель: Савельева Е. В.