Отчет по использованию денежных средств

21.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 27 А**
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	3 125,5
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-346 729,78
Фактическая стоимость содержания жилого дома	604 712,98
Начислено населению по услуге "содержание"	600 422,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	600 786,25
Процент оплаты	100,06
Сумма задолженности	-363,85
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 440,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**40 913,34**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**40 913,34**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 827,2
Периодическое обследование вентканалов	2 827,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 908,06
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	10 600
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	302,3
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	60,46
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 302,4
Услуги по начислению и сбору платежей	6 967,68
Услуги по выдаче справок гражданам	1 556,06
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	274,6
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,14
Услуги по регистрационному учету граждан	3 593,16
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	198,4
Услуги агента	1 063,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**563 799,64**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**290 644,62**
Очистка кровли от снега, мусора.	38 820,91
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	120 503
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	50 900
Аварийное обслуживание	34 481,55
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	14 136,61
Общеэксплуатационные расходы	31 802,55
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**84 487,66**
Расходы по уборке придомовой территории	84 487,66
3.3 Услуги управляющей организации:	**188 667,36**
ИТОГО:	**149,66**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-346 580,12

Исполнитель: Савельева Е. В.