

## Отчет по использованию денежных средств

29.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Вологодская 81/2</b>
Год постройки	1 990
Общая площадь, кв.м	3 816,2
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	1 037 177,72
Фактическая стоимость содержания жилого дома	921 627,32
Начислено населению по услуге "содержание"	1 087 180,53
Поступило денежных средств от населения, с НДС	913 926,2
Процент оплаты	84,06
Сумма задолженности	173 254,33
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
<b>1. Текущий ремонт</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>256 327,58</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>256 327,58</b>
Комплексное обслуживание лифтов	107 980,62
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	412,84
Периодическое обследование вентканалов	2 864,86
Тех. обслуживание газового оборудования	
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Обследование систем вентиляции и дымоходов	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	89 365,61
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 265,94
Услуги по начислению и сбору платежей	16 339,88
Услуги по выдаче справок гражданам	1 454,36
Услуги по регистрационному учету граждан	2 821,31
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>665 299,74</b>
3.1 Услуги управляющей организации:	<b>129 995,05</b>
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	<b>65 714,2</b>
Очистка кровли от снега, мусора	3 266,81
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	40 232,18
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	

Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благоустройства	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	22 215,21
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	
Ремонт узлов управления	
Ремонт элеваторного узла	
Изоляция трубопровода	
Ремонт входной группы	
Ремонт мусоропроводных клапанов	
Смена, поверка водомеров, счетчиков	
Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	
<b>3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>469 590,49</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	66 309,74
Расходы по уборке придомовой территории	59 973,58
Вывоз КГМ	30 566,43
Обслуживание мусоропровода	70 557,64
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	13 711,98
Общексплуатационные расходы	145 237,53
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	79 728,91
Сверхплановый объем	3 504,68
<b>ИТОГО:</b>	<b>165 553,21</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>1 202 730,93</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.