

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| <u>Краткая характеристика МКД</u> | |
|---------------------------------------------------------------|--------------------|
| Адрес | Комарова 40 |
| Год постройки | 1 960 |
| Общая площадь, кв.м | 3 165,1 |
| Количество квартир | 80 |
| <u>Наименование мероприятий</u> | <u>сумма, руб.</u> |
| Остаток денежных средств на 01.01.2019г. | -368 398,24 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 522 299,4 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 411 751,2 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 390 144,3 |
| Процент оплаты | 94,75 |
| Сумма задолженности | 21 606,9 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 2 574 |
| 1. Текущий ремонт и прочие работы | |
| 2. Расходы на содержание общего имущества МКД: | 34 458,29 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 34 458,29 |
| Периодическое обследование вентканалов | 4 625,28 |
| Тех. обслуживание газового оборудования | 3 186,95 |
| Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии | 9 152,52 |
| Обслуживание экобоксов | 2 030,77 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции | 912,12 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 10 106,79 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 2 196,51 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 2 247,35 |
| 3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе: | 487 841,11 |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | 255 670,32 |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 32 145,31 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 25 709,63 |
| Аварийное обслуживание | 11 558,76 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 63 060,42 |
| Общексплуатационные расходы | 122 156,56 |
| Сверхплановый объем | 1 039,64 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | 70 679,62 |
| Расходы по уборке придомовой территории | 70 679,62 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | 161 491,17 |
| ИТОГО: | -107 974,2 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | -476 372,44 |

Исполнитель: Савельева Е. В.