

## Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Ульяновых 31</b>
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	3 402,7
Количество квартир	46
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	132 486,35
Фактическая стоимость содержания жилого дома	625 899,58
Начислено населению по услуге "содержание"	623 194,39
Поступило денежных средств от населения, с НДС	595 217,68
Процент оплаты	95,51
Сумма задолженности	27 976,71
Прочие доходы по нежилым помещениям	111 575,02
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 162,5
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>25 068,89</b>
Ремонт элеваторного узла	25 068,89
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>110 556,5</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>110 556,5</b>
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	1 653,92
Тех. обслуживание газового оборудования	2 723,43
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	8 708,53
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	63 560,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 426,64
Услуги по начислению и сбору платежей	11 861,65
Услуги по выдаче справок гражданам	1 471,58
Услуги по регистрационному учету граждан	1 950,23
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>490 274,19</b>
3.1 Услуги управляющей организации	<b>34 083,64</b>
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	<b>34 737,17</b>
Очистка кровли от снега, мусора	14 766,01
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	19 753,85
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	

Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благоустройства	217,31
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
<b>3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>421 453,38</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	108 005,93
Вывоз КГМ	19 727,57
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	95 753,17
Кронирование	46 851,07
Аварийное обслуживание	13 967,74
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	84 067,99
Общексплуатационные расходы	50 809,1
Сверхплановый объем	2 270,81
<b>ИТОГО:</b>	<b>112 032,33</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>244 518,68</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.