Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Пекинская 11/а**
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 550,4
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-1 021 342,61
Фактическая стоимость содержания жилого дома	519 519,52
Начислено населению по услуге "содержание"	358 280,94
Поступило денежных средств от населения, с НДС	338 721,84
Процент оплаты	94,54
Сумма задолженности	19 559,1
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	774
1. Текущий ремонт и прочие работы	**15 585,32**
Ремонт кровли	15 585,32
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**59 812,63**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**59 812,63**
Тех. обслуживание газового оборудования	3 152,1
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Обслуживание экобоксов	14 679,42
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	6 606,47
Услуги по начислению и сбору платежей	7 611,27
Услуги по выдаче справок гражданам	1 866,98
Услуги по регистрационному учету граждан	3 543,87
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**444 121,57**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**236 930,69**
Очистка кровли от снега, мусора.	13 367,14
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	26 883,86
Аварийное обслуживание	9 319,08
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	53 796,3
Общеэксплуатационные расходы	129 540,75
Сверхплановый объем	2 609,74
Ремонт, окраска, установка скамеек,урн, бел./площ., конт./площ.	1 413,82
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**66 671,05**
Расходы по уборке придомовой территории	66 671,05
3.3 Услуги управляющей организации:	**140 519,83**
ИТОГО:	**-160 464,58**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 181 807,19

Исполнитель: Савельева Е. В.